

# ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

### ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ

|            |                                                                                                                                                                                                                   |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Εργοδότης  | : ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΑΤΡΟΥ Α.Ε.Π.Ε. - δ.τ. ΘΕΑΤΡΟ<br>ΤΕΧΝΗΣ ΚΑΡΟΛΟΥ ΚΟΥΝ                                                                                                                                         |
| Έργο       | : ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ<br>: ΜΕ ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ<br>: ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΤΗΡΙΟ, ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ<br>: ΔΙΟΣΚΟΥΡΩΝ 7, ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΠΛΑΚΑΣ<br>: ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ |
| Θέση       | : ΟΔΟΣ ΔΙΟΣΚΟΥΡΩΝ 7 - Ο.Τ.60074 - ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΛΑΚΑ" –<br>ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ -<br>ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ                                                                                         |
| Ημερομηνία | : ΜΑΡΤΙΟΣ 2024                                                                                                                                                                                                    |

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Λ. ΛΕΠΙΔΑΣ**  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
Αρ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 63492 / Π. Μ. Υπ. Βιομ. Π-1164  
Πελοποννήσου - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ 164 51  
Τηλ. 210 9924116 - 694 4473977  
ΑΦΜ: 035343900 - ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ



παρόν συνοδεύει την  
αίτηση της ΔΠΑΝΣΜ με αριθ. πρωτ.:  
583329/09-01-2025  
ΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ



Το παρόν Παράρτημα αφορά την ανακαίνιση κτιρίου επί της οδού Διοσκούρων 7 στην Αθήνα, και τη μετατροπή του σε μουσείο.

## **1. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**

### **ΓΕΝΙΚΑ**

Οι Κανονισμοί που χρησιμοποιήθηκαν στη μελέτη Πυροπροστασίας είναι οι παρακάτω :

- Κανονισμός πυροπρόστασίας κτιρίων Π.Δ. 41/2018
- Τα Παραρτήματα της 3ης Πυροσβεστικής Διάταξης
- Φορητοί πυροσβεστήρες, Υπ. Απόφαση 22745/314 (ΦΕΚ Β 264/8.4.71)
- Εθνικά Ελληνικά πρότυπα (NHS) περί φορητών πυροσβεστήρων.
- Πρότυπο ΕΛΟΤ EN2 : Κατηγορίες πυρκαϊών.
- Πρότυπο ΕΛΟΤ EN3 : Φορητοί πυροσβεστήρες.
- Πρότυπο ΕΛΟΤ 54 : Εξαρτήματα συστημάτων αυτόματης ανίχνευσης πυρκαϊάς.
- Πρότυπο ΕΛΟΤ 571 : Δοκιμασίες αντοχής σε φωτιά.
- Πρότυπο ΕΛΟΤ 664 : Συστήματα πυροσβεστικών εγκαταστάσεων με νερό.

Και επικουρικά ή συμπληρωματικά :

- Διεθνείς κανονισμοί ISO Standards Q 64/1974, R336, R1338, 2546/1973
- Αμερικανικοί κανονισμοί NFPA

### **ΦΟΡΗΤΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΑ ΜΕΣΑ**

Στο κτίριο θα εγκατασταθούν φορητοί πυροσβεστήρες ξηρής σκόνης Ρα των έξι (6) χιλιογράμμων, σύμφωνα με τα σχέδια, έτσι ώστε κανένα σημείο της κάτοψης να μην απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 15 μέτρων από τον πλησιέστερο πυροσβεστήρα.

## **ΑΝΙΧΝΕΥΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ**

Η εγκατάσταση ανίχνευσης και αναγγελίας πυρκαγιάς αφορά στην εγκατάσταση των συσκευών και οργάνων που απαιτούνται από την ισχύουσα νομοθεσία για την έγκαιρη ανίχνευση εστίας πυρκαγιάς και την ηχητική και οπτική σήμανση έναρξης πυρκαγιάς με ταυτόχρονη ειδοποίηση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Η εγκατάσταση αρχίζει από τον Πίνακα Πυρανίχνευσης (ΠΠ), που θα εγκατασταθεί στο ισόγειο του Μουσείου, και καταλήγει στα όργανα και συσκευές της εγκατάστασης στους προστατευόμενους χώρους.

Ο ΠΠ έχει τις εξής ζώνες :

- 1 ζώνη τα κομβία συναγερμού του μουσείου
- 1 ζώνη τα κομβία συναγερμού του βοηθητικού κτιρίου
- 1 ζώνη οι πυρανιχνευτές του ισόγειου
- 1 ζώνη οι πυρανιχνευτές του Α' ορόφου
- 1 ζώνη οι πυρανιχνευτές του βοηθητικού κτιρίου

Ο ΠΠ του κτιρίου θα υποστηρίξει τις εξής εξόδους:

- 1 έξοδο προς φαροσειρήνες και φωτεινούς επαναλήπτες.
- 1 έξοδο προς συσκευή αυτόματης ειδοποίησης της Πυρ. Υπηρεσίας και αρμοδίων.

Στην προσοψη του ΠΠ θα υπάρχουν επιλογικοί διακοπτες για την απομόνωση του συναγερμου σε περιπτωση βλαβης. Απομονωση καποιας ζωνης θα επισημαινεται με φωτεινο και ηχητικό σημα χαμηλης ισχυος (LED, βομβητής).

Οταν κάποια ζώνη διεγερθεί τότε:

- ενεργοποιούνται οι εξοδοι προς φαροσειρήνες και φωτεινούς επαναλήπτες
- η ενεργοποίηση της ζώνης επισημαίνεται με φωτεινή και ακουστική ένδειξη (βομβητής).
- ενεργοποιείται ο αυτόματος τηλεφωνητής σύμφωνα με το πρόγραμμά του
- κλείνει η ηλεκτροβάννα του αερίου και διακόπτεται η παροχή στο δίκτυο.

Οι πυρανιχνευτές ελέγχουν τους επικίνδυνους χώρους του κτιρίου (λεβητοστάσιο, χώρος χαμηλής τάσης, αντλιοστάσιο πυρόσβεσης, μηχανοστάσιο ανελκυστήρα και αποθήκες). Οι πυρανιχνευτές που θα

εγκατασταθούν στο κτίριο, θα είναι καπνού φωτοηλεκτρικοί εκτός από τους χώρους του λεβητοστασίου και του αντλιοστασίου πυρόσβεσης όπου θα εγκατασταθούν θερμοδιαφορικοί πυρανιχνευτές. Στους χώρους που ελέγχονται από πυρανιχνευτές θα εγκατασταθούν στις εξόδους τους φωτεινοί επαναλήπτες.

Οι ανιχνευτές καπνού έχουν εγκατασταθεί έτσι ώστε να καλύπτουν επιφάνεια μικρότερη από 50 m<sup>2</sup>, η μέγιστη απόσταση μεταξύ των ανιχνευτών να είναι 10m (15m για διαδρόμους) και η μέγιστη απόσταση ανιχνευτή από τοίχο 3.5m.

Σε όλους τους ορόφους του κτιρίου, κοντά στις εξόδους διαφυγής θα τοποθετηθούν κομβία συναγερμού.

Οι φαροσειρήνες συναγερμού θα εγκατασταθούν όπως στα σχέδια.

Σε περίπτωση ανίχνευσης πυρκαγιάς από ένα οποιοδήποτε ανιχνευτή ή αναγγελίας πυρκαγιάς από ένα οποιοδήποτε κομβίο, αυτή θα αναγγέλλεται σε επίπεδο πίνακα πυρανίχνευσης ως συναγερμός πυρκαγιάς, ηχητικά και οπτικά. Σε επίπεδο ανιχνευτή, θα έχουμε οπτική ένδειξη με το άναμμα της φωτοδιόδου λυχνίας στην κεφαλή / βάση του.

Σε περίπτωση σήμανσης εκδήλωσης πυρκαγιάς, η αναγγελία της θα αναφέρεται αυτόματα τηλεφωνικά στην πυροσβεστική υπηρεσία της περιοχής με ιδιαίτερη τηλεφωνική γραμμή.

Μετά την παύση της αιτίας που προκάλεσε το συναγερμό, ο υπεύθυνος θα επαναφέρει το σύστημα στην κανονική κατάσταση λειτουργίας.

Στην περίπτωση που υπάρξει βλάβη, ή κάποια ζώνη τεθεί εκτός επιτήρησης, θα δίνεται στον πίνακα οπτικό και ακουστικό σήμα.

Σε περίπτωση διακοπής της κύριας τάσης παροχής 230V-50 Hz το σύστημα θα τροφοδοτείται από τον δικό του συσσωρευτή. Κατά τη διάρκεια της μεταγωγής δεν θα υπάρχει απώλεια πληροφοριών.

Οι συσσωρευτές του πίνακα ανίχνευσης - αναγγελίας πυρκαγιάς θα είναι Νικελίου – Καδμίου [Ni – Cd] κλειστού τύπου χωρίς απαίτηση συντήρησης, τάσης 24V DC. Θα έχουν χωρητικότητα για μεν την κανονική λειτουργία τουλάχιστον 30 ώρες για δε την περίπτωση συναγερμού τουλάχιστον 30 λεπτά.

Το δίκτυο πυρανίχνευσης θα κατασκευασθεί με πυράντοχο καλώδιο 2x1.5mm<sup>2</sup> βάσει του προτύπου EN 54 και θα οδεύει εντός ηλεκτρολογικών σωλήνων ή επάνω σε εσχάρα καλωδίων ασθενών ρευμάτων.

## ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Για τον φωτισμό ασφαλείας και σήμανσης, θα χρησιμοποιηθούν:

- ειδικά αυτόνομα φωτιστικά σώματα φθορισμού "συνεχούς φωτισμού", με λαμπτήρα φθορισμού 8W και με σήμανση. Τα αυτόνομα φωτιστικά σήμανσης θα φέρουν την ένδειξη "ΕΞΟΔΟΣ" ή βέλος που θα δείχνει κατεύθυνση όδευσης διαφυγής αν χρειάζεται. Θα είναι συνεχώς αναμμένα και θα συνεχίζουν να είναι και μετά την διακοπή του ρεύματος.

Η λειτουργία τους σε περίπτωση διακοπής της παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, θα εξασφαλίζεται με συσσωρευτές Ni-Cd (νικελίου-καδμίου) ή μολύβδου, επαναφορτιζόμενους. Η ονομαστική ένταση φωτισμού θα διατηρείται τουλάχιστον για 3 h. Ο χρόνος μεταγωγής θα είναι μικρότερος των 10 sec.

Τα φωτιστικά ασφαλείας θα εγκατασταθούν στις θέσεις που φαίνονται στα σχέδια, ώστε να φωτοσημαίνουν την όδευση διαφυγής και την όδευση εξόδου από το κτίριο και να φωτίζουν σε περίπτωση ανάγκης.

Η ένταση φωτισμού στο δάπεδο της οδού διαφυγής από τα φωτιστικά σώματα ασφαλείας θα είναι μεγαλύτερη από την απαιτούμενη των 10 Lux, στην στάθμη του δαπέδου.

Σε όλους τους χώρους που προβλέπεται από την σχετική Νομοθεσία σήμανση, η σήμανση θα πραγματοποιείται με σήματα και ευανάγνωστες επιγραφές. Κάθε σήμανση που απαιτείται θα είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π.Δ. 105/22-03-1995, "Ελάχιστες προδιαγραφές για την σήμανση ασφαλείας ή/και υγείας στην εργασία σε συμμόρφωση με την Οδηγία 92/58ΕΟΚ", με την συμπλήρωση των εξής:

- Κάθε επιγραφή ή σήμα που δείχνει μία έξοδο ή πρόσβαση διαφυγής, θα είναι κατάλληλα τοποθετημένη έτσι ώστε να είναι άμεσα ορατή.
- Απαγορεύεται η τοποθέτηση διακόσμησης, καθρεπτών ή άλλου εξοπλισμού, που θα εμποδίζει την ορατότητα.
- Σε κάθε θέση, όπου η κατεύθυνση της όδευσης διαφυγής προς την πλησιέστερη έξοδο δεν είναι ορατή, θα τοποθετείται η πινακίδα διάσωσης της παραγράφου 3.4, του παραρτήματος II, του άρθρου 9, του Π.Δ. 105/22-03-1995. Το μέγεθος και το χρώμα του σήματος προσδιορίζεται από το παράρτημα I και VI, του άρθρου 9, του Π.Δ. 105/22-03-1995.
- Επάνω από κάθε πόρτα εξόδου διαφυγής πρέπει να τοποθετείται η πινακίδα διάσωσης της παραγράφου 3.4, του παραρτήματος II, του άρθρου 9 του Π.Δ. 105/22-03-1995. Η πινακίδα διάσωσης

θα είναι με λευκό εικονοσύμβολο σε πράσινο φόντο (το πράσινο πρέπει να καλύπτει τουλάχιστον το 50% της επιφάνειας της πινακίδας) σύμφωνα με το παραπάνω άρθρο 9.

### Ο Μηχανικός

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΛΕΠΙΔΑΣ**  
**ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.**  
Αρ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 63453 / Π. Μ. Υπ. Βιομ. Π-1164  
Πελοποννήσου 41 ΑΓΓΕΛΟΥΠΟΛΗ 164 51  
Τηλ. 210 9921116 - 694 4473977  
ΑΦΜ: 035343900 - ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ



Ο παρών συνοδεύει την  
απόφαση της ΔΠΑΣΜ με αριθ. πρωτ.:  
ΔΠΑΣΜ/ΔΠΑΣΜ/58.332/29-01-2025

